



Gemeente Rotterdam

dS+V

Bezoekadres: Galvanistraat 15
3029 AD Rotterdam
Postadres: Postbus 6699
3002 AR Rotterdam

Website: www.dsv.rotterdam.nl
E-mail: BPM@dsv.rotterdam.nl
Fax: 010 - 489 7353
Inlichtingen: J. Geuskens
Afdeling: Projectmanagementbureau
Rotterdam
Telefoon: 010 - 489 5920

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Ons kenmerk: JG/fvb
Aantal bijlagen: 2
Betreft: uitnodiging septemberavonden
Gebiedsvisie Stadionpark

Datum: 16 juli 2008

Geachte heer / mevrouw,

In 2008 wordt de gebiedsvisie Stadionpark opgesteld, die voor het einde van het jaar, moet leiden tot een besluit van het College van Burgemeester en Wethouders met betrekking tot de locatie voor een nieuw te bouwen Stadion Feijenoord, De Nieuwe Kuip. Zoals bekend is het Stadionpark één van de dertien VIP-gebieden, die in de Stadsvisie Rotterdam zijn benoemd als essentiële gebieden voor de toekomstige ruimtelijke, functionele en economische ontwikkeling van de stad. Tevens is Stadionpark één van de vijf Kanskaarten voor Zuid, zoals deze onder de vlag van het Pact op Zuid zijn geformuleerd. Stadionpark wordt dan ook opgevat als een kansrijke ontwikkelingslocatie, die met het thema 'Boegbeeld voor de Sport', een belangrijke bijdrage levert aan de ontwikkeling van Zuid en de stad als geheel. Bovendien zal Rotterdam door de vestiging van De Nieuwe Kuip in het Stadionpark op nationaal en internationaal niveau een versterkte concurrentiepositie gaan innemen op het terrein van grootschalige evenementen op het gebied van voetbal en entertainment.

Essentieel onderdeel in het proces, dat leidt tot de gebiedsvisie is, dat de gemeente, in samenspraak met belanghebbenden in en betrokkenen bij het gebied, komt tot een integrale visie. In het voorjaar is er een aantal bijeenkomsten gehouden met verschillende doelgroepen. Tevens heeft in het kader van de spin-off Stadionpark een aantal Sportlabs plaatsgevonden, waarin een zeer groot aantal deelnemers zich heeft gebogen over de mogelijkheden van de sportieve schoolcarrière, opleiding, stages en werk als structurele toevoegingen aan de mogelijke fysieke transformatie van het Stadionparkgebied.

Inmiddels hebben de vele werkzaamheden geleid tot eerste tussenresultaat. Na gedegen onderzoek zijn wij gekomen tot drie verschillende, integrale ontwikkelingsmodellen voor het Stadionpark. Deze modellen zijn gepresenteerd aan het College van Burgemeester en Wethouders en aan het dagelijks Bestuur van de deelgemeente IJsselmonde. De opmerkingen uit deze presentaties worden de komende weken verwerkt, waarna in september de modellen met betrokkenen en belanghebbenden uitgebreid kunnen worden besproken.

Na deze consultatieronde zullen de modellen zodanig verder worden uitgewerkt, dat aan het eind van het jaar College en deelgemeentebestuur zich kunnen uitspreken over de keuze voor het voorkeursmodel, de Gebiedsvisie Stadionpark.

Op basis van deze keuze zal in 2009 een Structuurvisie conform de Wet op de Ruimtelijke Ordening worden opgesteld samen met een PlanMer (Milieu-effect-rapportage).

Graag nodigen wij u uit om met ons de drie modellen te bespreken. Aan de hand van een presentatie, tekeningen en maquettes worden de modellen toegelicht, waarna er ruim gelegenheid is om zowel vragen te stellen als te discussiëren over de modellen. Wij verzoeken u vriendelijk bijgaand antwoordformulier in te vullen en retour te zenden. Na aanmelding krijgt u in de laatste week van augustus het definitieve programma voor de avond, als ook het verslag van de in het voorjaar gehouden bijeenkomsten.

Uiteraard kunt u zich ook aanmelden door een mail met uw gegevens te sturen naar f.brochus@dsv.rotterdam.nl.

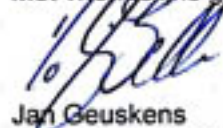
In september zijn vier avonden vastgelegd:

- . 09 september voor ondernemers
- . 10 september voor bewoners en bewonersvertegenwoordigers
- . 16 september voor sportverenigingen
- . 17 september voor scholen en maatschappelijke instellingen

De bijeenkomsten zullen plaats vinden in Stadion Feijenoord. Aanvangstijd om 19.30 uur en de afsluiting zal uiterlijk 22.00 uur zijn.

Een belangrijke fase in de planvorming voor het Stadionpark breekt aan. Wij zijn benieuwd naar uw mening, uw ideeën en suggesties. Uw aanwezigheid wordt dan ook zeer op prijs gesteld.

Met vriendelijke groet,



Jan Geuskens
Procesmanager Gebiedsvisie Stadionpark

Bijlage: antwoordformulier + antwoordenveloppe